



**Axe 3 : Un développement économique qui profite à tous**  
**Orientation 9: Structurer les activités culturelles et touristiques**  
**Action 3.3 : Protection du petit patrimoine**

Finalités du développement durable <sup>1</sup>	
Lutte contre le changement climatique	-
Préservation de la biodiversité, des ressources naturelles	-
Epanouissement de tous les êtres humains	+
Cohésion sociale et solidaire entre les territoires et générations	-
Modes de consommation et de production responsables	-

**CONTEXTE**

**Diagnostic :**

**ATOUPS**

- une situation géographique privilégiée
- un potentiel patrimonial important source d'attractivité
- un patrimoine rural et naturel valorisé
- un office du tourisme actif
- une offre familiale
- de nombreuses chambres d'hôtes adaptées à la demande saisonnière

**OPPORTUNITES**

- le développement de l'agritourisme en lien avec les AOC et IGP
- profiter de l'attractivité culturelle pour renforcer la capacité d'accueil touristique
- le développement du commerce et de l'artisanat
- valorisation de l'abbaye de Silvacane (pôle touristique et culturel)

**FAIBLESSES**

- tourisme de passage, accueil à la journée, sans véritables retombées financières
- une offre de restauration limitée
- une forte concurrence avec les communes et territoires voisins

**MENACES**

- une capacité d'accueil en hébergement touristique limitée en cas de développement touristique

**Actions déjà engagées :**

- Gestion communale de l'Abbaye de Silvacane
- Festivals International de piano et de Quatuors à Cordes
- Parcours thématiques de découverte
- Office Municipal de Tourisme
- Reconnaissance du mur Apié

**Actions à engager**

Etablir un inventaire du petit patrimoine.  
 Evaluer son état de conservation. (voir PLU + CAUE)  
 Faire connaître le petit patrimoine par différents moyens (circuits touristiques jeux de pistes, expositions).  
 Mettre en valeur le petit patrimoine grâce au PLU.  
 Restauration du petit patrimoine sur le long terme.

<b>OBJECTIFS</b>	Etablir l'inventaire exhaustif et l'état de conservation du petit patrimoine communal, pour le restaurer.
<b>MISE EN ŒUVRE</b>	Repérage, travaux de remise en état et de valorisation.

GOUVERNANCE	
pilotage	partenaires
Urbanisme et Développement Durable	CPA, CG13, ABF, CAUE, propriétaires.

<b>CALENDRIER</b>	Court terme	Moyen terme	Long terme
			X
<b>BUDGET</b>	50 000 € (non budgété)		

**SUIVI / EVALUATION / COMMUNICATION DE L'EVALUATION**

Indicateurs de suivi	Indicateurs d'évaluation	Modalités de communication	
		Vers qui ?	Avec quels outils ?
Travaux de conservation réalisés	Respect du cahier des charges	Tous les habitants Circuits touristiques Associations de randonneurs	Différents supports

<sup>1</sup> - Action nulle sur cette finalité + action d'accompagnement vers cette finalité ++ action contribuant à l'atteinte de cette finalité